

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации  
города Обнинска

Беликов Андрей Юрьевич

«04» февраля 2026 года

Пояснительная записка  
к отчету о реализации муниципальной программы города Обнинска  
«Содержание и обслуживание жилищного фонда»  
за 2025 год

## 1. Общее положение

### 1.1. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы.

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирными домами должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме. Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: 1) соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома; 2) безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; 3) доступность пользования помещениями и иным имуществом, входящим в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме; 4) соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц.

### 1.2. Цели, задачи, целевые показатели муниципальной программы.

Цель муниципальной программы - создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан в многоквартирных домах.

Задачи муниципальной программы:

1. Обеспечение технического обслуживания и ремонта муниципального жилищного фонда;
2. Обеспечение условий для оказания услуг муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства.

Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы:

1. Количество многоквартирных домов в городе Обнинске, в том числе муниципального жилищного фонда, в которых необходимо создавать комфортные и безопасные условия для проживания граждан;
2. Количество муниципальных учреждений, оказывающих услуги в сфере жилищного хозяйства с целью создания комфортных и безопасных условий для проживания граждан, участвующих в реализации мероприятий Программы



### **1.3. Реализуемые в рамках муниципальной программы:**

В рамках муниципальной программы города Обнинска «Содержание и обслуживание жилищного фонда» национальные проекты не реализуются.

Направления процессной части:

1. Направление 1 «Ремонт и содержание муниципального жилья»;
2. Направление 2 «Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства».

## **2. Результаты исполнения кассового плана и информация о достигнутых значениях целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы в отчетном периоде**

### **2.1. Плановые и фактические значения объемов финансирования муниципальной программы за отчетный период.**

➤ **Муниципальная программа города Обнинска «Содержание и обслуживание жилищного фонда».**

Плановый объем финансирования средств местного бюджета *муниципальной программы* в 2025 году составил **99 060,6 тыс. руб.**

Фактическое исполнение объёма финансирования муниципальной программы в 2025 году – **97 308,9 тыс. руб.**

➤ **Направление 1 процессной части «Ремонт и содержание муниципального жилья».**

Объем расходов местного бюджета по финансированию направления 1 Программы в 2025 году 15 630,2 тыс.руб., что составляет 93,60 % от планового объема финансирования 16 698,8 тыс.руб.

➤ **Направление 2 процессной части «Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства»**

Объем расходов местного бюджета по финансированию направления 1 Программы в 2025 году 81 678,7 тыс.руб., что составляет 99,17 % от планового объема финансирования 82 361,8 тыс.руб.

### **2.2. Характеристика достигнутых значений целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы по итогам отчетного финансового года, сопоставление их с плановыми значениями, их влияние на достижение целей муниципальной программы.**

**Показатель 1 Цели Программы «Количество многоквартирных домов в городе Обнинске, в том числе муниципального жилищного фонда, в которых необходимо создавать комфортные и безопасные условия для проживания граждан» – в 2025 году составляет 688 ед., что составляет 100,44 % от запланированного значения 685 ед.**

Причина: Ввод в эксплуатацию новых многоквартирных домов

**Показатель 2 Цели Программы «Количество муниципальных учреждений, оказывающих услуги в сфере жилищного хозяйства с целью создания комфортных и безопасных условий для проживания граждан, участвующих в реализации мероприятий Программы» - выполнен на 100,00 %, составляет 1.**



### 3. Направления

#### 3.1. О ходе и полноте выполнения программных мероприятий.

**Направление 1 Процессной части** «Ремонт и содержание муниципального жилья».

**Мероприятие 1 Направления 1** «Организация содержания и эксплуатации (технического обслуживания и ремонта) муниципального жилищного фонда, включая пустующие помещения».

Общий объем расходов местного бюджета по финансированию мероприятия 1 в 2025 году 2 114,8 тыс.руб., что составляет 71,44 % от планового объема финансирования 2 960,1 тыс.руб.

**Мероприятие 2 Направления 1** «Софинансирование расходов по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилищный фонд».

Общий объем расходов местного бюджета по финансированию мероприятия 1 в 2025 году 13 515,4 тыс.руб., что составляет 99,93 % от планового объема финансирования 13 525,0 тыс.руб.

**Мероприятие 3 Направления 1** «Возмещение части платы за содержание и ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности».

Общий объем расходов местного бюджета по финансированию мероприятия 1 в 2025 году 0,0 тыс.руб., что составляет 0,00 % от планового объема финансирования 213,7 тыс.руб. (Причина: заявительный характер, отсутствие управляющих организаций (юридических лиц), осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых размер платы за содержание жилого помещения превышает величину, утвержденную органами местного самоуправления).

В 2025 году был выполнен ремонт пяти помещений муниципального жилищного фонда.

Обеспечено софинансирование работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

За счет средств Фонда капитального ремонта в городе Обнинске в 2025 году выполнены работы по капитальному ремонту в 36 МКД на сумму 372,85 млн. рублей;

Обеспечена организация аварийно-диспетчерского обслуживания населения, ликвидация аварийных ситуаций и проведение ремонтно-восстановительных работ в многоквартирных домах города.

**Направление 2 Процессной части** «Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства».

**Мероприятие 1 Направления 2** «Обеспечение деятельности муниципального автономного учреждения «Коммунальное управление».

Общий объем расходов местного бюджета по финансированию мероприятия 1 в 2025 году 81 678,7 тыс.руб., что составляет 99,17 % от планового объема финансирования 82 361,8 тыс.руб.

На обслуживании аварийно-диспетчерской службы МАУ «Коммунальное управление» в 2025 году находилось 631 МКД.



Аварийно-диспетчерской службой за 2025 год было произведено 15763 аварийных выездов на многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании, что на 17,84% больше, чем в 2024 году (12952 аварийных выезда) и на 4,85 % больше, чем утверждено в Программе (15000).

Из 15763 аварийных выездов:

– по сантехнике – 9746 аварийных выездов, что на 2,1 % меньше, чем в 2024 году (9953);

– по электрике – 2375 аварийных выездов, что на 28,64 % больше, чем в 2024 году (1695);

– по сварочным работам – 1351 аварийный выезд, что на 3,5 % больше, чем в 2024 году (1304);

– по отоплению – 2291 аварийных выездов, что на 45,75% больше, чем в 2024 году (1243).

Создан аварийный запас материальных средств, для ликвидации чрезвычайных ситуаций в выходные (праздничные) дни. Это позволяет оставить время реагирования на аварийные ситуации. Приобретена техника для обеспечения непрерывной работы аварийно-диспетчерской службы.

Обеспечено обслуживание двух площадок дворового благоустройства на территории города Обнинска.

### **3.2. Плановые и фактические значения показателей эффективности направлений за 2025 год.**

По итогам проведенных мероприятий в отчетном финансовом году достигнуты показатели эффективности направлений муниципальной программы, *желаемой тенденцией развития* которых является *рост* значений:

✓ **Показатель 1 Направления 1** Количество отремонтированных пустующих жилых помещений – 5 ед., что соответствует плановому значению.

✓ **Показатель 2 Направления 1** Площадь (объем) помещений муниципального жилищного фонда, работы по капитальному ремонту которых подлежат софинсированию из местного бюджета – 67 000 кв.м., что составляет 95,71 % планового значения 70 000 кв.м.

✓ **Показатель 3 Направления 1** Площадь (объем) пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда – 3 130 кв.м, что превышает плановое значение 2 860 кв.м. на 9,44 %.

✓ **Показатель 1 Направления 2** Количество аварийных выездов – 15 763 ед. выполнен на 105,09 % (план – 15 000 ед.).

✓ **Показатель 2 Направления 2** Количество площадок дворового благоустройства – 2 ед., выполнен на 100 %.

### **4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проведена на основе интегральной оценки степени достижения целевых показателей муниципальной программы, с учётом оценки эффективности каждого направления муниципальной программы, а также оценки объёма средств бюджета, направленного на реализацию муниципальной программы.

4.1. Оценка степени достижения плановых значений целевых показателей муниципальной программы.



Оценка степени достижения плановых значений целевых показателей муниципальной программы проведена как расчет значений частных показателей ( $O_{цпр}$ ) по формуле:

$$O_{цпр} = \Phi_{цпр} / П_{цпр}, \text{ где}$$

$\Phi_{цпр}$  – фактическое значение целевого показателя муниципальной программы;

$П_{цпр}$  – плановое значение целевого показателя муниципальной программы, утвержденное до 31 декабря 2025 года.

Таблица № 1

Целевые показатели муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение	План	Факт	Частный показатель $O_{цпр}$
<b>Показатель 1 Цели Программы</b> Количество многоквартирных домов в городе Обнинске, в том числе муниципального жилищного фонда, в которых необходимо создавать комфортные и безопасные условия для проживания граждан	ед.	0,5	685	688	1,004
<b>Показатель 2 Цели Программы</b> Количество муниципальных учреждений, оказывающих услуги в сфере жилищного хозяйства с целью создания комфортных и безопасных условий для проживания граждан, участвующих в реализации мероприятий Программы	ед.	0,5	1	1	1,000

4.2. Оценка степени достижения плановых значений показателей направлений муниципальной программы.

Частный показатель достижения значений ( $O_{пк}$ ) по каждому показателю направления рассчитан путем сопоставления фактических и плановых значений за отчетный период по формуле:

$$O_{пк} = \Phi_{пк} / П_{пк}, \text{ где}$$

$\Phi_{пк}$  – фактическое значение показателя данного направления муниципальной программы;

$П_{пк}$  – плановое значение показателя данного направления муниципальной программы, утвержденное до 31 декабря 2025 года.

Таблица №2

Показатели направлений муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение	План	Факт	Частный показатель $O_{пк}$
<b>ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ</b>					
<b>Показатель 1 Направления 1</b> Количество отремонтированных пустующих жилых помещений	ед.	0,3	5	5	1,000
<b>Показатель 2 Направления 1</b> Площадь (объем) помещений муниципального жилищного фонда, работы по капитальному ремонту	кв. м.	0,4	70 000	67 000	0,957

Показатели направлений муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение	План	Факт	Частный показатель Опк
которых подлежат софинсированию из местного бюджета					
<b>Показатель 3 Направления 1</b> Площадь (объем) пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда	кв. м.	0,3	2860	3130	1,094
<b>Показатель 1 Направления 2</b> Количество аварийных выездов	ед.	0,5	15 000	15 763	1,051
<b>Показатель 2 Направления 2</b> Количество площадок дворового благоустройства	ед.	0,5	2	2	1,000

4.3. Оценка объема средств бюджета в разрезе направлений муниципальной программы.

➤ Выполнено сопоставление фактических и плановых объемов финансирования частных показателей эффективности ( $O_{np}$ ) по каждому направлению муниципальной программы.

Частный показатель эффективности  $O_{np}$  каждого направления определен по формуле:

$$O_{np} = \Phi_{np} / \Pi_{np}, \text{ где}$$

$\Phi_{np}$  – фактический объем затрат по направлению муниципальной программы;

$\Pi_{np}$  – плановый объем финансирования направления муниципальной программы.

➤ Произведен расчет значений вклада (удельного веса -  $W_{np}$ ) каждого направления в общем объеме выделяемого финансирования. Расчет произведен по следующей формуле:

$$W_{np} = \Pi_{np} / \Pi, \text{ где}$$

$\Pi_{np}$  - плановый объем финансирования n-го направления муниципальной программы;

$\Pi$  - плановый объем финансирования муниципальной программы (99 060,6 тыс.руб.)

$$W_{n1} = 16\,698,8 / 99\,060,6 = 0,169$$

$$W_{n2} = 82\,361,8 / 99\,060,6 = 0,831$$

Таблица №3

№ п/п	Направление	$W_{np}$ (вес направления) $\Pi_{np} / \Pi_{мп}$	$\Pi_{np}$ (плановый объем финансирования)	$\Phi_{np}$ (фактический объем затрат)	$O_{np}$ (частный показатель)
1	<b>Направление 1</b> Ремонт и содержание муниципального жилья	0,169	16 698,8	15 630,2	0,936



№ п/п	Направление	W <sub>нп</sub> (вес направления) П <sub>нп</sub> / П <sub>мп</sub>	П <sub>нп</sub> (плановый объем финансирования)	Ф <sub>нп</sub> (фактический объем затрат)	О <sub>нп</sub> (частный показатель)
2	<b>Направление 2</b> Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства	0,831	82 361,8	81 678,7	0,992

4.4. В соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы выполнен расчет интегральных показателей по каждому направлению муниципальной программы, по муниципальной программе в целом, определена оценка эффективности по установленным критериям.

Источником информации о плановых значениях показателей муниципальной программы является вариант муниципальной программы в последней актуальной редакции по состоянию на 31 декабря отчетного финансового 2025 года, утвержденный постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п.

#### **I. Расчет интегрального показателя эффективности (I<sub>мп</sub>) на основе степени достижения целевых показателей и оценки индекса затрат.**

1. Оценка объема средств бюджета, направленного на реализацию муниципальной программы (индекс затрат), осуществлена путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы за отчетный период по формуле:

$$Z_{мп} = \Phi_{мп} / П_{мп}, \text{ где}$$

$\Phi_{мп}$  – фактический объем затрат муниципальной программы;

$П_{мп}$  – плановый объем финансирования муниципальной программы.

$$Z_{мп} = 97\,308,9 / 99\,060,6 = 0,982$$

2. Оценка степени достижения плановых значений целевых показателей муниципальной программы.

Расчет значений частных показателей (O<sub>цпр</sub>) приведен в Таблице № 1 п.4.1.

Вес каждого целевого показателя (W<sub>цпр</sub>) для расчета принят в соответствии с утвержденным значением.

3. Интегральный показатель эффективности реализации муниципальной программы (I<sub>мп</sub>) определен на основании оценки объема средств бюджета (индекса затрат) и оценки достижения целевых показателей муниципальной программы по формуле:

$$I_{мп} = Z_{мп} * \sum_{(цп)} W_{цпр} * O_{цпр}$$

$$I_{мп} = 0,982 * (0,5 * 1,004 + 0,5 * 1,000) = 0,982 * (0,502 + 0,500) = 0,982 * 1,002 = 0,984.$$

## II. Расчет интегрального показателя эффективности ( $I_n$ ) на основе интегральных показателей направлений и оценки объема средств бюджета

1. Величина освоения денежных средств по каждому направлению муниципальной программы ( $W_{mi}$ ) рассчитана по формуле  $W_{mi} = W_{np} * O_{np}$ .

Расчет значений частных показателей эффективности ( $O_{np}$ ) каждого направления приведен в Таблице № 3 п.4.3.

Расчет весовых значений каждого направления ( $W_{np}$ ) в общем объеме выделяемого финансирования произведен в п.4.3 и отражен в Таблице № 3.

Величина освоения денежных средств по каждому направлению:

$$W_{m1} = 0,169 * 0,936 = 0,158$$

$$W_{m2} = 0,831 * 0,992 = 0,825$$

2. Комплексный показатель эффективности реализации каждого направления муниципальной программы ( $K_{mi}$ ) рассчитан на основании оценки достижения показателей эффективности направлений муниципальной программы и их весовых значений по формуле:  $K_{mi} = \sum_{(k)} W_{pk} * O_{pk}$ .

Вес каждого показателя направления ( $W_{pk}$ ) для расчета принят в соответствии с утвержденным значением.

Расчет значений частных показателей ( $O_{pk}$ ) приведен в Таблице № 2 п.4.2.

$$K_{m1} = 0,3 * 1,000 + 0,4 * 0,957 + 0,3 * 1,094 = 0,300 + 0,383 + 0,328 = 1,011$$

$$K_{m2} = 0,5 * 1,051 + 0,5 * 1 = 0,525 + 0,500 = 1,025$$

3. Расчет интегральных показателей эффективности направлений ( $I_n$ ) произведен на основании значений комплексных показателей эффективности и величины освоения денежных средств каждого направления по формуле:

$$I_n = W_{mi} * K_{mi}$$

$$I_1 = 0,158 * 1,011 = 0,160$$

$$I_2 = 0,825 * 1,025 = 0,846$$

4. Интегральный показатель эффективности реализации муниципальной программы рассчитан как сумма интегральных показателей направлений по формуле  $I_n = \sum_{(n)} I_n$ .

$$I_n = 0,160 + 0,846 = 1,005$$

## III. Оценка эффективности реализации муниципальной программы ( $\mathcal{E}_{мп}$ ).

Оценка эффективности реализации муниципальной программы ( $\mathcal{E}_{мп}$ ) произведена по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{мп} = I_{мп} * 0,5 + I_n * 0,5$$



$$\mathcal{E}_{\text{мп}} = 0,984 * 0,5 + 1,005 * 0,5 = 0,995$$

Уровень эффективности реализации муниципальной программы оценивается как эффективный, поскольку согласно установленным критериям оценки, значение  $\mathcal{E}_{\text{мп}} > 0,95$ .

## 5. Выводы и предложения.

Деятельность координатора муниципальной программы в 2025 году была направлена в соответствии с целью муниципальной программы на создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан в многоквартирных домах. Обеспечены своевременное выполнение плановых показателей, техническое обслуживание и ремонт муниципального жилищного фонда, условия для оказания услуг муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства.

В течение года проводилась большая работа, по реализации мероприятий, направленных на улучшение значений показателей индекса качества городской среды в области содержания и обслуживания жилищного фонда, что оказало положительное влияние на развитие отрасли. Проведен анализ обеспеченности комфортными и безопасными условиями для проживания граждан в многоквартирных домах, намечены планы и пути развития.

Предложения по совершенствованию муниципальной программы:

В комплекс процессных мероприятий Направления 1 «Ремонт и содержание муниципального жилья» включить дополнительное Мероприятие «Установка и замена индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов в муниципальном жилищном фонде».

Формирование муниципальных программ и ежегодная оценка эффективности их реализации позволяют установить взаимосвязь между целями и задачами мероприятий и позволяют оценивать использование бюджетных средств с точки зрения результативности и эффективности. По итогам проведенной оценки эффективности реализации муниципальной программы «Содержание и обслуживание жилищного фонда» уровень эффективности в 2025 году - достойный,  $\mathcal{E}_{\text{мп}} = 0,995$ .

В течение 2025 года координатором муниципальной программы по мере необходимости вносились изменения в постановление об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» «Содержание и обслуживание жилищного фонда». Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу указана в Приложении к пояснительной записке к отчету о реализации муниципальной программы города Обнинска за 2025 год.



Приложение  
к пояснительной записке  
к отчету о реализации  
муниципальной программы  
города Обнинска за 2025год

Перечень нормативно-правовых актов, разработанных и утвержденных в отчетном году,  
в рамках реализации муниципальной программы города Обнинска  
«Содержание и обслуживание жилищного фонда»

N п/п	Наименование нормативно-правового акта	Краткое обоснование изменений, внесенных в муниципальную программу
1	Постановление администрации города Обнинска от 12.09.2025 № 2247-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 16.12.2024 №3722-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» «Содержание и обслуживание жилищного фонда»	Объемы финансирования муниципальной программы приведены в соответствие с изменениями решения Собрания города Обнинска от 10.12.2024 № 01-63. Включение нового показателя
2	Постановление администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 16.12.2024 №3722-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» «Содержание и обслуживание жилищного фонда»	Объемы финансирования муниципальной программы приведены в соответствие с изменениями решения Собрания города Обнинска от 10.12.2024 № 01-63. Изменения в связи с вступлением в силу нового Устава городского округа города Обнинска Калужской области. Корректировка показателей направлений



Отчет  
о реализации муниципальной программы города Обнинска  
«Содержание и обслуживание жилищного фонда»  
за 2025 год

Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Программа	тыс. руб.		Местный бюджет	82 795,4	99 060,6	97 308,9	98,23	
<b>Цель Программы</b> Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан в многоквартирных домах	тыс. руб.		Местный бюджет	82 795,4	99 060,6	97 308,9	98,23	
<b>Показатель 1</b> <b>Цели Программы</b> Количество многоквартирных домов в городе Обнинске, в	ед.	0,5		685		688	100,44	



Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
том числе муниципального жилищного фонда, в которых необходимо создавать комфортные и безопасные условия для проживания граждан								
<b>Показатель 2 Цели Программы</b> Количество муниципальных учреждений, оказывающих услуги в сфере жилищного хозяйства с целью создания комфортных и безопасных условий для проживания граждан, участвующих в реализации мероприятий Программы	ед.	0,5		1		1	100,00	

Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Комплексы процессных мероприятий</b> (процессная часть муниципальной программы)	тыс. руб.		Местный бюджет	82 795,4	99 060,6	97 308,9	98,23	
<b>Направление 1</b> (Комплекс процессных мероприятий 1) Ремонт и содержание муниципального жилья	тыс. руб.		Местный бюджет	16 698,8	16 698,8	15 630,2	93,60	
<b>Показатель 1 Направления 1</b> Количество отремонтированных пустующих жилых помещений	ед.	0,3		5		5	100,00	



Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Показатель 2</b> <b>Направления 1</b> Площадь (объем) помещений муниципального жилищного фонда, работы по капитальному ремонту которых подлежат софинсированию из местного бюджета	кв. м.	0,4		70 000,0		67 000,0	95,71	Объем муниципального жилья оказался ниже прогнозируемого, т.к. в течение года часть помещений была приватизирована
<b>Показатель 3</b> <b>Направления 1</b> Площадь (объем) пустующих жилых помещений муниципального жилищного фонда	кв. м.	0,3		2 860		3 130	109,44	Учтены дополнительные пустующие помещения

Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Мероприятие 1</b> <b>Направления 1</b> Организация содержания и эксплуатации (технического обслуживания и ремонта) муниципального жилищного фонда, включая пустующие помещения	тыс. руб.		Местный бюджет	4 448,8	2 960,1	2 114,8	71,44	
<b>Мероприятие 2</b> <b>Направления 1</b> Софинансирование расходов по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилищный фонд	тыс. руб.		Местный бюджет	12 000,0	13525,0	13515,40	99,93	



Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Мероприятие 3</b> <b>Направления 1</b> Возмещение части платы за содержание и ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности	тыс. руб.		Местный бюджет	250,0	213,7	0,0	0,00	Заявительный характер, отсутствие претендентов, соответствующим требованиям
<b>Направление 2</b> (Комплекс процессных мероприятий 2) Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере жилищного хозяйства	тыс. руб.		Местный бюджет	66 096,6	82 361,8	81 678,7	99,17	

Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Показатель 1 Направления 2</b> Количество аварийных выездов	ед.	0,5		15 000		15 763	105,09	Изменение показателя в связи с увеличением общего количества многоквартирных домов, находящихся в обслуживании. Возрастание трудоемких работ.
<b>Показатель 2 Направления 2</b> Количество площадок дворового благоустройства	ед.	0,5		2		2	100,00	



Характеристика муниципальной программы	Единица измерения	Весовое значение (мероприятия, показателя в рамках Программы, направления)	Источник финансирования	Результаты реализации Программы за 2025 год				
				План (утвержденное значение в соответствии с постановлением администрации города Обнинска от 25.12.2025 № 3124-п)	Объем средств, предусмотренный сводной бюджетной росписью на 31.12.2025 года	Фактическое исполнение	Индексы освоения бюджетных средств и достижения плановых значений показателей (%)	Причины отклонений от плана, предложения по результатам мониторинга
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Мероприятие 1 Направления 2</b> Обеспечение деятельности муниципального автономного учреждения «Коммунальное управление»	тыс. руб.		Местный бюджет	66 096,6	82 361,8	81 678,7	99,17	Выполнение дополнительных работ, закупка техники для АДС

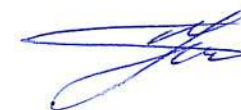
Начальник Управления городского хозяйства  
администрации города Обнинска

Начальник отдела по реализации жилищной политики  
Управления городского хозяйства  
администрации города Обнинска

«04» февраля 2026 года



К.М.Асташкина



С.В.Новосёлов